



اشخاص

راهنمای نرم افزار مدیریت ساختمان پارسه

در این راهنما:

زیرسیستم اشخاص

نرم افزار مدیریت ساختمان پارسه در ۳ نسخه اقتصادی، استاندارد و اینترنتی ارائه می شود. با توجه به اینکه رویکرد در نسخه اقتصادی مدیر محور است لذا طراحی این نسخه بمراتب آسانتر است.

نسخه استاندارد و اینترنتی



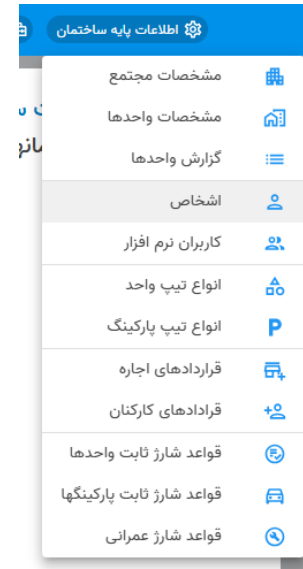
اشخاص

اشخاص

یکی از بخشهای مهم در نرم افزار مدیریت ساختمان پارسه اطلاعات اشخاص می باشد. اشخاص چه حقیقی چه حقوقی نقش اساسی در ثبت فرمها و رویدادهای مالی دارند. مالک/ساکن یک واحد ، ثبت بدهی شارژ ثابت و عمرانی ، خرید کالا و مواردی از این دست . دسترسی به شماره تلفنها و آدرس و ... همه از طریق زیر سیستم اشخاص میسر می شود.

از مجموعه اطلاعات پایه گزینه اشخاص را انتخاب نمائید. فهرست اشخاص نمایش داده می جستجو بر اساس نام، شماره تلفن ها وجود دارد.

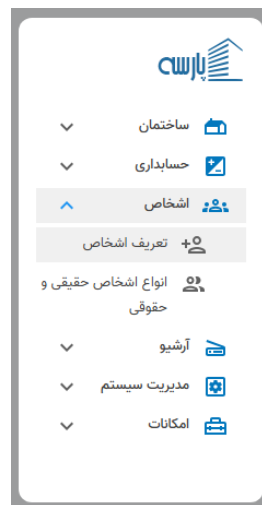
باشید که از منوی سمت راست پنجره هم می توان به این فرم دسترسی داشت.



از منوی افقی

شود. امکان

توجه داشته





اشخاص

راهنمای نرم افزار مدیریت ساختمان پارسه

با انتخاب گزینه اشخاص فهرست تمامی اشخاص حقیقی و حقوقی با امکان جستجو دیده می شوند. این فهرست یک گزارش است و برای ویرایش یک پنجره از نوع Free Form باز خواهد شد.

جدید

تعریف اشخاص

جستجو

کد	نام	همراه	تلفن 1	تلفن 2	ملاحظه 1	ملاحظه 2	وضعیت
63	...	09122	46				☒
155	...	09122					☒
70	...	09122					☒
67	...	09122	58				☒
69	...				سند مالکیت نداره		☒
141	...	0912507					☒
57	...	091247					☒
320	...	09124			سند مالکیت نداره		☒
144	...	091231	44646		سند مالکیت نداره		☒
81	...	9122	4465				☒

ردیف در صفحه 10 20-11 از 423

ویرایش

جدید/ویرایش

فرم ویرایش از نوع آزاد است و از سه بخش تشکیل شده.

تعریف شخص

اطلاعات شخصی

مشخصات حساب

تصویر

کد: ۴۷۳

نام *

کد ملی/شناسه ملی

همراه *

کلمه عبور

تلفن ۱

تلفن ۲

نقش

گروه شخص

نقش

گروه

کارمند خرید

کارمند فروش

کارمند تحویل - ورود

کارمند تحویل - خروج

کارمند حراست

مدیر ساختمان-سطح ۱

مدیر ساختمان-سطح ۲

هیئت مدیره ساختمان

مالکین و ساکنین

میهمان

بازرس

روابط عمومی

تامین کننده مواد اولیه

مشتري

تامین کننده خدمات

تنخواه دار

رزرو ۱

رزرو ۲

روابط عمومی

مالک/ساکن

رئیس هیئت مدیره

مدیر

عضو هیئت مدیره

بازرس



اشخاص

*نقش شخص نشان می دهد به چه منوها و امکاناتی از سیستم دسترسی داشته باشد. اگر شخص مورد نظر به سیستم دسترسی ندارد و صرفاً جزئی از بانک اطلاعاتی اشخاص می باشد نباید به او نقشی بدهید. اگر شخصی مالک/ساکن است نقش **مالکین و ساکنین** را انتخاب نمایید.

در نرم افزار پارسه و سامانه پیام رسان امکان گپ با اشخاص منتخب وجود دارد. اگر شخص در گروه **روابط عمومی** باشد مالکین/ساکنین می توانند با او ارتباط متنی داشته باشند. برای اینکه شماره تلفن شخصی افراد در گروه روابط عمومی افشاء نشود شما می توانید در بخش اطلاعات شخص، **فیلد تلفن روابط عمومی** را جهت استفاده در پیام رسان در معرض دید عموم قرار دهید.

.....

تلفن روابط عمومی

.....

هر یک از بخشها دکمه ثبت مجزا دارند. بعداز هر تغییری دکمه ثبت را کلیک کنید.

- اگر شخصی مالک/ساکن است حتما نقش مالکین/ساکنین را به او تخصیص دهید. در غیر اینصورت نمی تواند از امکانات برنامه استفاده کند.
- شماره موبایل مالک و ساکن کلمه عبور شخص جهت ورود به سامانه می باشد. یکی از فیلدهایی که درج آن ضروری است شماره موبایل می باشد. شماره موبایل کلید شخص در سامانه بوده و او را بطور یکتا معرفی می کند.
- چنانچه شخصی رمز عبور خود را فراموش کند یا اینکه تاکنون رمزی دریافت نکرده با کمک موبایل و ارسال کد یکبار مصرف از طرف سامانه می تواند رمز عبور خود را تعریف کند. بنابر این مدیر ساختمان بعد از دریافت مدارک معتبر اقدام به ثبت اطلاعات شخص نموده و پس از اینکه اطلاعات او در نرم افزار ثبت شد شخص مورد نظر جهت دریافت رمز عبور خود، مستقلاً اقدام می کند.
- پیامهای سیستم از جمله پیام مانده بدهی و سایر پیامها به موبایل مالک و ساکن ارسال خواهد شد.
- نقش شخص نشان دهنده دسترسی او به منوها و امکانات سیستم است. پس در این خصوص دقت لازم انجام گیرد

بنابراین زیر سیستم اشخاص از اهمیت زیادی برخوردار است و سایر زیر سیستمها به آن وابسته هستند. کارهای مهم در این مازول عبارتند از:

- معرفی شخص (نام، شماره همراه، تلفنهای ثابت، آدرس و ...)
- دسترسی اشخاص به منوهای برنامه بر اساس نقش یا Role
- تعیین اعضای روابط عمومی و تامین کنندگان کالا.



اشخاص

راهنمای نرم افزار مدیریت ساختمان پارسه

در نسخه های قدیمی برنامه گروه تنخواه دار، هیئت مدیره مورد استفاده قرار می گرفت. در نسخه جدید دیگر این گروهها کاربردی ندارند و بزودی حذف خواهند شد.

به ازای هر شخص حقیقی یا حقوقی بطور خودکار به گروه اشخاص در زیر سیستم حسابداری یک حساب شناور اضافه می شود. هر گونه تغییرات در نام شخص بطور به زیر سیستم حسابداری منعکس می شود.

پایان